

## LISTAUTUMISANNIN EHDOT

### Osakeantivaltuutus ja hallituksen osakeantipäätös

Yhtiön osakkeenomistajat ovat valtuuttaneet 17.10.2017 ylimääräisen yhtiökokouksen päätöksellä Yhtiön hallituksen päättämään enintään 2 500 000 uuden osakkeen liikkeeseenlaskusta yhdessä tai useammassa erässä. Hallitus valtuutettiin päättämään osakkeiden liikkeeseenlaskun kaikista ehdoista. Hallitus voi myös päättää osakkeiden liikkeeseenlaskusta suunnatulla osakeannilla. Valtuutus on voimassa 30.6.2018 saakka, ellei Yhtiön yhtiökokous peruuta valtuutusta tätä ennen.

Yhtiön hallitus on päättänyt 26.1.2018 enintään 1 400 000 Yhtiön uuden osakkeen ("Listautumisannin Osakkeet") tarjoamisesta yleisön ja institutionaalisten sijoittajien merkittäviksi suunnatussa osakeannissa Suomessa ja Ruotsissa ("Listautumisanti"). Listautumisanti koostuu yleisölle tarjottavista Listautumisannin Osakkeista ("Yleisöanti") ja institutionaalisille sijoittajille tarjottavista Listautumisannin Osakkeista ("Instituutioanti").

### Listautumisannin yleiset ehdot

#### 1. Listautumisannin Osakkeet

Yhtiö tarjoaa Listautumisannissa merkittäväksi enintään 1 400 000 Yhtiön uutta osaketta. Listautumisannin osakkeiden määrä määritetään sijoittajien Suomessa ja Ruotsissa tekemien merkintöjen perusteella ("Listautumisannin Osakkeet"). Jos kaikki Listautumisannin Osakkeet merkitään ja merkinnät hyväksytään, Listautumisannin Osakkeet edustavat noin 31,4 prosenttia Yhtiön osakkeista ja niiden tuottamasta äänimäärästä ennen Listautumisantia ja enintään noin 23,9 prosenttia Listautumisannin jälkeen edellyttäen, että kaikki Listautumisannissa tarjotut Listautumisannin osakkeet merkitään.

#### 2. Suunnattu anti

Listautumisannin Osakkeet tarjotaan sijoittajille osakkeenomistajien etuoikeudesta poiketen suunnatussa annissa. Perusteet osakkeenomistajien etuoikeudesta poikkeamiselle ovat Yhtiön liiketoiminnan kehittäminen ja Yhtiön Nasdaq First North Finlandiin ja Nasdaq First North Swedeniin suunnitteleminen listausten edellyttämä osakaspuhjan laajentaminen. Täten Yhtiön hallitus katsoo, että osakkeenomistajien etuoikeudesta poikkeamiselle on olemassa Osakeyhtiölain (624/2006 muutoksineen) 9 luvun 4 §:n 1 momentin tarkoittama painava taloudellinen syy.

#### 3. Merkintähinta

Listautumisannin osakkeita tarjotaan merkittäväksi 5,50 euron osakekohtaiseen hintaan ("Merkintähinta"). Merkintähintaa määritelleessään Yhtiön hallitus on ottanut huomioon ja perustanut osakkeen hinnoittelun Listautumisannissa saman toimialan yhtiöiden osakkeiden hinnoittelulle, toimialalla tehdyille yrityskaupoille, osakkeiden hinnoittelulle Yhtiön viimeaikaisissa osakeanneissa ja yhtiön tulevaisuuden odotuksille.

#### *4. Merkintäpaikka*

Listautumisannin Osakkeiden merkintäpaikka ("Merkintäpaikka") Yleisöannissa Suomessa on Nordnet Bank AB Suomen sivuliike, [www.nordnet.fi/bone](http://www.nordnet.fi/bone). Verkkopalvelussa on mahdollisuus tehdä merkintöjä Nordnetin sekä Aktian, Danske Bankin, Handelsbankenin, Nordean, Oma Säästöpankin, Osuuspankin, POP Pankin, S-Pankin, Säästöpankin ja Ålandsbankenin verkkopankkitunnuksin. Erikseen sovittaessa Yleisöannin sijoittaja voi tehdä merkinnän myös Nordnet Bank Ab Suomen sivuliikkeen asiakaspalvelussa toimipisteessä osoitteessa, Yliopistonkatu 5, 00100 Helsinki, arkisin kello 9.30 – 16.30.

Merkintäpaikka Instituutioannissa Suomessa on Nordnet Bank AB Suomen sivuliike, Nordnet Bank Ab Suomen toimipisteessä, Yliopistonkatu 5, 00100 Helsinki, p. +358 9 6817 8444 ja Yhtiön pääkonttori, jonka osoite on Kiviharjunlenkki 6, 90220 Oulu; [info@bbs-artebone.fi](mailto:info@bbs-artebone.fi).

Merkintäpaikka Yleisö- ja Instituutioannissa Ruotsissa on Nordnet Bank AB, [www.nordnet.se/bbs](http://www.nordnet.se/bbs). Merkinnät tehdään Nordnet Bank AB:n merkintäjärjestelmässä.

#### *5. Merkinnän määrä*

Vähimmäismerkintä Yleisöannissa on 200 Listautumisannin Osaketta ja enimmäismäärä Suomessa 20 000 osaketta. Saman sijoittajan yhtä useammat merkinnät yhdistetään yhdeksi merkinnäksi. Mikäli yksityishenkilön tai yhteisön yhdistetty merkintämäärä Yleisömerkinnässä on yli Yleisömerkinnässä asetetun enimmäismäärän, yhdistetty merkintä lasketaan Instituutioannin merkinnäksi.

Instituutioantiin Suomessa voivat osallistua sijoittajat, jotka merkitsevät vähintään 20 001 Listautumisannin osaketta.

#### *6. Merkintähinnan maksu*

Merkintähinta Yleisöannissa Suomessa maksetaan merkittäessä Merkintäpaikan ilmoittamalle pankkitilille.

Merkintähinta Instituutioannissa Suomessa maksetaan Merkintäpaikan ohjeiden mukaan Merkintäpaikan ilmoittamalle pankkitilille arviolta 22.2.2018. Listautumisannin Osakkeiden Merkintähinta kirjataan kokonaisuudessaan Yhtiön sijoitetun vapaan pääoman rahastoon.

Merkintähinta yleisö ja Instituutioannissa Ruotsissa veloitetaan osakkeiden luovutuksen yhteydessä. Allokoitujen Listautumisannin Osakkeiden Merkintähinnan veloittaminen tapahtuu samanaikaisesti asiakkaan määrittämältä tililtä allokoitavien Listautumisannin Osakkeita vastaan. Tämän arvioidaan tapahtuvan arviolta 23.2.2018.

Merkintäpaikalla on oikeus tarvittaessa vaatia merkinnän saadessaan tai ennen merkinnän hyväksymistä sijoittajalta selvitystä tämän kyvystä maksaa merkintää vastaavat osakkeet tai vaatia merkintää vastaava määrä suoritettavaksi etukäteen. Maksettava määrä on tällöin Merkintähinta kerrottuna merkittyjen osakkeiden määrällä.

Euroclear Finlandin kautta sijoittajille Suomessa toimitettavat Listautumisannin Osakkeiden Merkintähinta maksetaan euroissa. Ruotsissa Euroclear Swedenin kautta sijoittajille toimitettavat Listautumisannin Osakkeet maksetaan Ruotsin kruunuissa. Ruotsin kruunujen

määräinen lopullinen Merkintähinta määritetään EUR/SEK-termiinikurssilla Ruotsin kruunuissa maksettavaa euroissa allokoitua määrää vastaavalle määrälle. Yhtiö julkistaa Ruotsin kruunujen määräisen lopullisen Merkintähinnan yhtiötiedotteella.

#### *7. Merkintäaika*

Listautumisannin Osakkeiden merkintäaika ("Merkintäaika") alkaa 5.2.2018 klo 9.30 Suomen aikaa (8.30 Ruotsin aikaa), ja se päättyy Suomessa 18.2.2018 klo 24.00 Suomen aikaa ja Ruotsissa klo 24.00 Ruotsin aikaa, ellei Yhtiö päätä lyhentää tai jatkaa Merkintäaikaa sen kuluessa. Yhtiö voi harkintansa mukaan keskeyttää Merkintäajan tai lyhentää ja pidentää sitä. Merkintäaika voi päättyä aikaisintaan 16.2.2018 klo 16.30 Suomen aikaa (15.30 Ruotsin aikaa), eikä sitä jatketa pidemmälle kuin 23.2.2018 klo 16.30 Suomen aikaa (15.30 Ruotsin aikaa). Merkintäajan mahdolliset muutokset ilmoitetaan yhtiötiedotteella. Yhtiö ei voi keskeyttää Merkintäaikaa klo 9.30 ja 16.30 välisenä aikana Suomen aikaa (8.30 ja 15.30 välisenä aikana Ruotsin aikaa) tai muuttaa Merkintäaikaa Merkintäajan päättymisen jälkeen. Mikäli Merkintäaikaa muutetaan, allokoitipäivää ja Listautumisannin Osakkeiden toimituspäivää muutetaan vastaavasti.

#### *8. Listautumisannin Osakkeiden allokaatio*

Yhtiö päättää oman harkintansa mukaan Listautumisannin Osakkeiden allokaatiosta Yleisöannin ja Instituutioannin sijoittajien kesken Suomessa ja Ruotsissa. Jos Listautumisanti on ylimerkitty, sijoittajille ei välttämättä allokoida kaikkia heidän merkitsemiään Listautumisannin Osakkeita tai yhtään Listautumisannin Osaketta. Mahdollisessa ylimerkintätilanteessa Yhtiö pyrkii hyväksymään sijoittajien antamat merkinnät kokonaan 200 osakkeeseen saakka.

Siltä osin kuin sijoittajalle allokoidaan Listautumisannin Osakkeita vähemmän kuin sijoittajan merkitsemä määrä, liikaa maksettu Merkintähinta palautetaan sijoittajalle viiden (5) suomalaisen pankkipäivän kuluessa siitä, kun hallitus päätti Listautumisannin Osakkeiden allokaatiosta. Palautettaville varoille ei makseta korkoa.

Tietoa allokaatiosta ei ilmoiteta sijoittajille erikseen, vaan sijoittaja saa tiedon merkintävahvistuksen ja mahdollisen merkintähinnan palautuksen yhteydessä. Nordnetin omat asiakkaat näkevät merkintänsä ja heille allokoitut Listautumisannin osakkeet Nordnet Bankin verkkopalvelun tapahtumasivulla.

#### *9. Yhtiön ennen Listautumisantia vastaanottamat merkintäsitoumukset*

Yhtiö on vastaanottanut ennen Listautumisantia sitovia merkintäsitoumuksia, jotka on selostettu tämän esitteen kohdassa "*Listautumisantiin liittyvät järjestelyt*".

#### *10. Listautumisannin tuloksen julkistaminen*

Yhtiö julkistaa Listautumisannin tuloksen arviolta 20.2.2018 yhtiötiedotteella, jos merkintäaikaa ei muuteta.

#### *11. Listautumisannin Osakkeiden rekisteröinti ja kirjaaminen arvo-osuustileille*

Yhtiö hakee Listautumisannin Osakkeiden rekisteröintiä Kaupparekisteriin viivyttelämättä osakkeiden allokaation ja merkintöjen hyväksymisen jälkeen. Mikäli Merkintäaikaa ei muuteta, Yhtiön arvion mukaan Listautumisannin Osakkeet rekisteröidään Kaupparekisteriin arviolta

26.2.2018. Listautumisannin Osakkeet lasketaan liikkeeseen ja kirjataan Euroclear Finlandin arvo-osuusjärjestelmään mahdollisimman pian Kaupparekisteriin tehdyn rekisteröimisen jälkeen. Euroclear Finlandiin rekisteröimisen jälkeen Listautumisannin Osakkeet toimitetaan ilman aiheetonta viivytystä sijoittajille Euroclear Finlandin ja Euroclear Swedenin arvo-osuusjärjestelmien kautta. Mikäli Merkintäaika ei muuteta, Yhtiön arvion mukaan Listautumisannin Osakkeet toimitetaan sijoittajille 26.2.2018.

#### *12. Osakkeenomistajien oikeudet*

Listautumisannin Osakkeet tuottavat kaikki osakkeenomistajille kuuluvat oikeudet Kaupparekisteriin merkitsemisestä ja sijoittajan arvo-osuustilille kirjaamisesta lähtien. Jokainen Yhtiön osake oikeuttaa yhteen ääneen Yhtiön yhtiökokouksissa. Kaikki Yhtiön osakkeet tuottavat yhtäläiset oikeudet osinkoon ja muuhun varojenjakoan sekä muihin Yhtiön osakkeisiin liittyviin oikeuksiin Yhtiössä.

#### *13. Listaushakemus Suomessa ja Ruotsissa*

Ennen Listautumisannin toteuttamista Yhtiön osakkeet eivät ole olleet kaupankäynnin kohteena millään säännellyllä markkinalla tai monenkeskisellä markkinapaikalla. Yhtiö jättää listalleottohakemuksen Nasdaq Helsinki Oy:lle käsiteltäväksi Helsingin Pörssissä ja Tukholman Pörssissä listataksien:

- a) Nasdaq First North Finlandissa Suomessa annetut ja allokoitut ja Euroclear Finlandin kautta toimitettavat Listautumisannin Osakkeet ja kaikki muut Yhtiön liikkeeseenlaskemat Osakkeet, joita ei haeta listattavaksi First North Swedenissä;
- b) Nasdaq First North Swedenissä Ruotsissa annetut ja allokoitut ja Euroclear Swedenin kautta toimitettavat Listautumisannin Osakkeet.

Kaupankäyntitunnuksen Nasdaq First North Finlandissa odotetaan olevan BONEH ja Nasdaq First North Swedenissä BONES. Yhtiö arvioi kaupankäynnin alkavan Nasdaq First North Finlandissa ja Nasdaq First North Swedenissä 28.2.2018. Yhtiö hakee ensisijaista listausta Nasdaq First North Finlandissa ja toissijaista listausta Nasdaq First North Swedenissä.

#### *14. Esitteen täydentäminen ja merkintöjen perumisoikeus*

Listautumisannissa Suomessa ja Ruotsissa tehdyt merkinnät ovat sitovia eikä niitä voi perua muutoin kuin tilanteissa, joihin soveltuu Suomen arvopaperimarkkinalakiin ("Arvopaperimarkkinalaki", 14.12.2012/746 muutoksineen) perustuva perumisoikeus.

Arvopaperimarkkinalain mukaan Yhtiöllä on Esitteen täydennysvelvollisuus tarjouksen voimassaoloajan päättymiseen saakka sellaisten Esitteeseen sisältyvien virheellisten tai puutteellisten tietojen tai olennaisten uusien tietojen osalta, jotka tulevat ilmi ennen tarjouksen voimassaoloajan päättymistä ja joilla saattaa olla olennaista merkitystä sijoittajalle. Täydennys julkaistaan samalla tavalla kuin Esite.

Mikäli Esitteen täydennys julkaistaan, Listautumisannin Osakkeita tätä ennen merkinneillä Sijoittajilla on oikeus perua merkintänsä. Perumisoikeutta on käytettävä perumisaikana, joka ei saa olla lyhyempi kuin kaksi suomalaista pankkipäivää Esitteen täydennyksen julkaisemisesta. Sijoittajan merkinnän perumisen katsotaan koskevan kyseisen sijoittajan kaikkia merkintöjä.

Perumisoikeuden edellytyksenä on, että virhe, puute tai olennainen uusi tieto tuli esiin tai havaittiin ennen Listautumisannin Osakkeiden toimittamista. Peruutukset on tehtävä samassa Merkintäpaikassa kuin alkuperäinen merkintä.

Perumisoikeudesta annetaan tietoja myös julkaistavassa Esitteen täydennyksessä. Mikäli sijoittaja on perunut merkintänsä, sijoittajan mahdollisesti jo maksama merkintämaksu palautetaan sijoittajan pankkitilille, jonka tiedot hän on ilmoittanut merkinnän yhteydessä. Maksu palautetaan arviolta viiden (5) paikallisen pankkipäivän kuluessa merkinnän perumisesta. Palautettaville varoille ei makseta korkoa. Yhtiö ilmoittaa perumisohjeet yhtiötiedotteella Esitteen täydennyksen julkaisemisen yhteydessä.

#### *15. Yhtiön oikeus perua Listautumisanti*

Yhtiö voi oman harkintansa mukaan mistä tahansa syystä perua Listautumisannin. Listautumisantia ei toteuteta, jos merkintöjen määrä Listautumisannissa jää alle 2 000 000 euron. Jos Listautumisanti perutaan, sijoittajien tekemät merkinnät mitätöidään automaattisesti. Tässä tapauksessa sijoittajien mahdollisesti jo maksamat merkintämaksut palautetaan sijoittajien merkinnän yhteydessä ilmoittamille pankkitileille. Maksut palautetaan arviolta viiden (5) paikallisen pankkipäivän kuluessa Listautumisannin perumisesta. Listautumisannin perumisesta ilmoitetaan yhtiötiedotteella. Yhtiö aikoo tehdä hakemuksen Listautumisannin Osakkeiden listaamisesta Suomessa ja Ruotsissa. Jos Yhtiön hakemusta Listautumisannin osakkeiden listaamisesta ei hyväksytä joko Nasdaq First North Finlandin tai Nasdaq First North Swedenin osalta, Yhtiö peruu Listautumisannin. Yhtiö ei voi perua Listautumisantia sen jälkeen, kun Yhtiön hallitus on päättänyt Listautumisannin Osakkeiden allokaatiosta.

#### *16. Varainsiirtovero ja toimenpidemaksut*

Listautumisannin Osakkeiden merkinnästä ei odoteta perittävän varainsiirtoveroa. Tilinhoitajat voivat periä hinnastonsa mukaisen maksun arvo-osuustilin ylläpitämisestä ja osakkeiden säilyttämisestä.

#### *17. Listautumisannin Osakkeiden tarjoaminen muualla kuin Suomessa ja Ruotsissa*

Eräiden maiden säännökset saattavat asettaa rajoituksia osakeantiin osallistumiselle. Lisätietoja Listautumisannin osakkeiden tarjoamista koskevista rajoituksista on Esitteen kohdassa ”Tärkeitä tietoja Esitteestä”.

Yhtiön hallitus voi oman harkintansa mukaan kieltäytyä sijoittajan Listautumisannissa tekemästä merkinnästä esimerkiksi silloin,

- a) jos Yhtiön hallitus katsoo merkinnän olevan lain, säännöksen tai määräyksen vastainen;
- b) jos on perusteltua uskoa, että Yhtiöltä vaadittaisiin muitakin toimenpiteitä kuin Esitteen julkaiseminen, jotta Listautumisannin osakkeiden luovuttaminen sijoittajalle olisi sallittua.

#### *18. Muut seikat*

Yhtiön hallitus päättää Listautumisantiin liittyvistä muista seikoista ja käytännön toimenpiteistä.

## *19. Sovellettava laki*

Listautumisantiin ja Listautumisannin Osakkeisiin sovelletaan Suomen lakia. Listautumisantia mahdollisesti koskevat riitaisuudet ratkaistaan toimivaltaisessa tuomioistuimessa Suomessa.

### **Yleisöantiin Suomessa sovellettavat erityisehdot**

#### *Merkintään oikeutetut Yleisöannissa Suomessa*

Yleisöannissa Suomessa tarjotaan koko Listautumisannin osakemäärää yksityishenkilöille ja yhteisöille, joiden pysyvä osoite tai kotipaikka on Suomessa ja, jotka tekevät merkintänsä Suomessa. Merkintäpaikka voi hylätä merkinnän kokonaan tai osittain, jos se ei ole näiden ehtojen mukainen tai se on puutteellinen.

Merkinnän tekijällä on oltava arvo-osuustili suomalaisessa tai Suomessa toimivassa tilinhoitajassa ja hänen on ilmoitettava arvo-osuustilinsä tiedot merkintänsä yhteydessä. Listautumisannissa merkityt ja liikkeeseen lasketut uudet osakkeet kirjataan hyväksytyin merkinnän tehneiden sijoittajien arvo-osuustileille arviolta 26.2.2018.

### **Instituutioantiin Suomessa sovellettavat erityisehdot**

#### *Merkintään oikeutetut Instituutioannissa Suomessa*

Instituutioannissa tarjotaan koko Listautumisannin osakemäärää institutionaalisten sijoittajien merkittäväksi Suomessa. Instituutioantiin voivat osallistua sijoittajat, jotka merkitsevät vähintään 20 001 Listautumisannin osaketta.

Eräiden maiden säännökset voivat asettaa rajoituksia Listautumisantiin osallistumiselle. Yhtiön hallituksella on oikeus hylätä Listautumisannin osakkeiden merkintä, jos hallitus katsoo sen olevan lain, säännöksen tai määräyksen vastainen. Listautumisannin Osakkeita tarjotaan Instituutioannissa Yhdysvaltain ulkopuolella institutionaalisille sijoittajille. Listautumisannin Osakkeita ei ole rekisteröity eikä niitä tulla rekisteröimään Yhdysvaltain vuoden 1933 arvopaperilain mukaisesti, eikä niitä tarjota tai myydä Yhdysvalloissa. Lisätietoja Listautumisannin Osakkeiden tarjoamista koskevista rajoituksista on Esitteen kohdassa ”Tärkeitä tietoja Esitteestä”.

### **Listautumisantiin Ruotsissa sovellettavat erityisehdot**

Merkintäpaikkana Yleisöannissa ja Instituutioannissa on Nordnet Bank AB.

#### *Yleisöannin merkintä ja maksu*

Merkinnät tehdään Nordnet Bankin internetpalvelussa osoitteessa [www.nordnet.se/bones](http://www.nordnet.se/bones).

#### *Ilmoitus merkinnän hyväksymisestä*

Listautumisannin Osakkeet toimitetaan Listautumisantiin Ruotsissa osallistuneille sijoittajille Euroclear Swedenin arvo-osuusjärjestelmän kautta.